

Číslo jednací: MCBS/2018/0074720/S YRM  
Vyřizuje: Mgr. Monika Syrovátková

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2018/192/06 ze dne 28.05.2018 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

na akci „ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. – oprava učeben“

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed  
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
statutární orgán: Martin Landa  
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:  
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže  
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ  
Brno-střed, e-mail: jarmila.hlavonova@brno-stred.cz, radomir.marvan@brno-  
stred.cz  
IČ 44992785, DIČ CZ44992785  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 43-8043470287/0100  
nezapsáno v obchodním rejstříku  
dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** S.T.A.V. LBM s.r.o.  
se sídlem: Višňová 174, 691 81 Horní Věstonice  
statutární orgán: Lenka Chovancová, jednatel  
IČ: 05553105, DIČ: CZ05553105  
bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.  
č. účtu: 221576978/0600  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,  
vložka 96128

dále jen „zhotovitel“

## II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby  
**„ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. – oprava učeben“**  
v rozsahu vymezeném zadáním zasláným dne 04.05.2018 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
- 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
  - 2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
  - 2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - 2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,
  - 2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli k odsouhlasení,
  - 2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.
- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky

- nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

### **III. Doba plnění**

- 3.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději do 24.08.2018.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby práce na díle bylo možné zahájit nejpozději dne 02.07.2018.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

### **IV. Místo plnění**

Místem plnění je ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

### **V. Cena díla**

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

**cena bez DPH**

**703.398,96 Kč**

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

### **VI. Platební podmínky**

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.

6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- a) označení a číslo faktury,
- b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)  
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1  
602 00 Brno  
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská  
264/2, 601 69 Brno
- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) údaje pro daňové účely (zvláště vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) razítko a podpis zhotovitele

6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.

6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

### VII. Staveniště

7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.

7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.

7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

### VIII. Stavební deník

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
  - 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
  - 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
  - 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
  - 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
  - 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
  - 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
  - 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 8.3. Dozor na stavbě
- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

### **IX. Provádění díla a bezpečnost práce**

- 9.1. Pokyny objednatele
  - 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
  - 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
  - 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 9.3. Řízení stavby
- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
  - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle zadávací dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
  - 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
  - 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
  - 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
  - 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
  - 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

#### **X. Předání a převzetí díla**

- 10.1. Protokol o předání a převzetí díla
- 10.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

#### **XI. Záruka za jakost díla**

- 11.1. Odpovědnost za vady díla
- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla**. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než 60 měsíců, může být kratší, tj. v délce jakou poskytuje výrobce nebo subdodavatel, ne však kratší než 24 měsíců. To však pouze za podmínky předání příslušných záručních listů se záruční dobou kratší než 60 měsíců objednateli při předání a převzetí díla.
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## **XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
  - 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
  - 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
  - 12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
  - 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
  - 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.



- 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.5. Další ujednání
- 12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.
- 12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

### **XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání**

- 13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:
- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
  - ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.
- 13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Lenka Chovancová
  - ve věcech technických: Bronislav Chovanec, tel. 608367608
- 13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan. V záležitostech organizačních je oprávněn k zápisům do stavebního deníku ředitel ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, příspěvková organizace, případně jiná jím pověřená osoba.

#### **XIV. Povinnosti smluvních stran**

14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

#### **XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

#### **XVI. Pojištění díla**

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

#### **XVII. Odstoupení od smlouvy**

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost příspěvkové organizace

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

#### **XVIII. Doložka schválení**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2018/192/06 na její 192. schůzi, konané dne 28.05.2018.

### **XIX. Čestné prohlášení**

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

### **XX. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.

4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.

5. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

7. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

### **XXI. Doložka uveřejnění**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

V Brně dne 10.7.2018

.....  
objednatel



V Brně dne 2.7.2018

S  
H

.....  
zhotovitel

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba** 1 ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

**Objekt** 01 SO 01 Učebny

**Rozpočet** 1 SO 01 Učebny

**Objednatel:** Statutární město Brno - Odbor ŠSKM

**IČO:**

**DIČ:**

**Zhotovitel:** S.T.A.V. LBM s.r.o.  
Horní Věstonice 174  
691 81

**IČO:** 5553105

**DIČ:** CZ 05553105

Rozpis ceny

Celkem

HSV			423 790,46
PSV			193 066,10
MON			62 542,40
Vedlejší náklady			24 000,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>703 398,96</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		703 398,96 CZK
Základní DPH	21 %		147 714,00 CZK

Zaokrouhlení

0,04 CZK

**Cena celkem s DPH**

**851 113,00 CZK**

v Horních Věstonicích

dne

18.05.2018

**S.T.A.V. LBM s.r.o.**  
Horní Věstonice 174, 691 81  
IČ: 055 53 105  
DIČ: CZ05553105

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			115 767,63	16
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			250 745,47	36
997	Přesun sutě	HSV			45 926,22	7
998	Přesun hmot	HSV			11 351,14	2
725	Zařizovací předměty	PSV			11 948,02	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			5 459,57	1
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			110 267,48	16
766	Konstrukce truhlářské	PSV			6 761,68	1
776	Podlahy poviakové	PSV			11 158,43	2
781	Obklady keramické	PSV			8 248,97	1
783	Nátěry	PSV			624,61	0
784	Malby	PSV			38 597,34	5
M21	Elektromontáže	MON			62 542,40	9
VN	Vedlejší náklady	VN			24 000,00	3
Cena celkem					703 398,96	100

## Položkový rozpočet

S:	1	ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.
O:	01	SO 01 Učebny
R:	1	SO 01 Učebny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						<b>115 767,63</b>
1	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová , nanášená ručně stěn	m2	255,47400	49,60	12 671,51
2	612135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	194,84400	210,00	40 917,24
3	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	60,63000	194,00	11 580,33
4	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	255,47400	187,00	47 773,64
5	619991101	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním , včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	127,56000	17,50	2 232,30
6	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou	m	132,28000	4,48	592,61
<b>Díl 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>250 745,47</b>
7	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy přes 1,9 a 3,5 m	m2	127,56000	56,90	7 258,16
8	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	127,56000	95,10	12 130,96
9	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	255,47400	69,00	17 627,71
10	9854411SC	Kontrola zděných k-cí po otlučení omítek, zajištění trhlin helikální výztuží, kompletní provedení - rozsah viz stavebně konstrukční řešení	m2	281,22000	712,00	200 228,64
11	99901SC	Montáž kotevnic prvků dataprojektoru do SDK podhledu	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
12	99902SC	Zajištění navazujících prostor proti průniku prachu - dle schváleného návrhu dodavatele	kpl	1,00000	9 500,00	9 500,00
<b>Díl 997 Přesun sutě</b>						<b>45 926,22</b>
13	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svislé ručně, (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	17,59100	544,00	9 569,50
14	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217, za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších 10 m	t	175,91000	58,40	10 273,14
15	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	17,59100	213,00	3 746,88
16	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost , Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	246,27400	9,27	2 282,96
17	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) , směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	17,59100	1 140,00	20 053,74

## Položkový rozpočet

S:	1	ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.
O:	01	SO 01 Učebny
R:	1	SO 01 Učebny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 998 Přesun hmot</b>						<b>11 351,14</b>
18	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	8,47100	966,00	8 182,99
19	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun za každých dalších i započatých 100 m	t	8,47100	374,00	3 168,15
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>11 948,02</b>
20	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,00000	114,00	228,00
21	725211603	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby, bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 600 mm	soubor	2,00000	2 330,00	4 660,00
22	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,00000	68,30	136,60
23	725822631	Baterie umyvadlové stojánkové klasické bez výpusti s otáčivým ústím 150 mm	soubor	2,00000	1 140,00	2 880,00
24	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,03400	574,00	19,52
25	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,03400	393,00	13,36
26	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,03400	310,00	10,54
27	99903SC	Kontrola a revize rozvodů ZTI umyvadel - upřesněno dle skutečnosti	kpl	2,00000	2 000,00	4 000,00
<b>Díl: 762 Konstrukce tesarské</b>						<b>5 459,57</b>
28	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	127,56000	42,80	5 459,57
<b>Díl: 763 Konstrukce suché výstavby</b>						<b>110 267,48</b>
29	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	127,56000	608,00	77 556,48
30	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, napojení na obvodové konstrukce profilem	m	65,40000	110,50	7 521,00
31	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr	m2	127,56000	25,50	3 252,78
32	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	127,56000	34,60	4 413,58
33	63150823	pás tepelný pro všechny druhy nezátížených izolací tl. 50mm	m2	130,11100	68,20	8 873,57

## Položkový rozpočet

S:	1	ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.
O:	01	SO 01 Učebny
R:	1	SO 01 Učebny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena/MJ	Celkem
34	763131765	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavešení přes 0,5 do 1,0 m	m2	127,56000	41,70	5 319,25
35	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,78500	821,00	1 465,49
36	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových Příplatek za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,78500	401,50	740,78
37	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových Příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	t	1,78500	630,00	1 124,55
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>6 761,68</b>
38	7666619AP	Reparační práce stávajících dveřních křidel	ks	2,00000	3 300,00	6 600,00
39	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložením a opětovným zavážením , po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,00000	22,66	90,40
40	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,03600	709,00	25,52
41	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,03600	456,00	16,42
42	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,03600	815,00	29,34
<b>Díl: 776 Podlahy poviakové</b>						<b>11 158,43</b>
43	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	65,40000	11,00	719,40
44	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	65,40000	113,00	7 390,20
45	28411006	lišta soklová PVC samolepicí 15 x 50 mm	m	66,70800	48,40	3 028,54
46	998776101	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,01900	396,00	7,52
47	998776181	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,01900	315,00	5,99
48	998776192	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,01900	357,00	6,78



## Položkový rozpočet

S:	1	ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.
O:	01	SO 01 Učebny
R:	1	SO 01 Učebny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl 781 Obklady keramické</b>						<b>8 248,97</b>
49	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných kladeným do malty	m2	5,40000	86,80	468,72
50	781414112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných, lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravouhých přes 22 do 25 ks/m2	m2	5,40000	358,00	1 933,20
51	59761039	obkladačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	5,94000	210,00	1 247,40
52	781419191	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných, Příplatek k cenám obkladaček za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	5,40000	35,20	190,08
53	781419197	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných, Příplatek k cenám obkladaček za spárování silikonem	m	3,00000	30,20	90,60
54	7814945SC	Ostatní prvky Al profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	9,60000	425,13	4 081,25
55	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	5,40000	40,30	217,62
56	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,02000	503,00	10,06
57	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,02000	359,00	7,18
58	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu, Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,02000	143,00	2,86
<b>Díl 783 Natěry</b>						<b>624,61</b>
59	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru, odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	2,09600	44,80	93,90
60	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru, odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	2,09600	48,20	101,03
61	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	2,09600	105,00	220,08
62	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	2,09600	100,00	209,60
<b>Díl 784 Malby</b>						<b>38 597,34</b>
63	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	255,00000	21,40	5 457,00
64	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací, omytí oken dvojitých nebo zdvojených	m2	30,60000	15,80	483,48
65	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací, omytí podlah	m2	127,56000	2,30	293,39
66	784211113	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře, v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	382,56000	66,20	25 325,47
67	784211165	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu v sytém odstínu	m2	255,00000	27,60	7 038,00

### Položkový rozpočet

S:	1	ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.
O:	01	SO 01 Učebny
R:	1	SO 01 Učebny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čelkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>62 542,40</b>
68	21-M	Elektroinstalace	kpl	1,00000	62 542,40	62 542,40
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>24 000,00</b>
69	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00000	12 000,00	12 000,00
70	040001000	Inženýrská činnost	Kč	1,00000	12 000,00	12 000,00

<b>Čelkem</b>						<b>703 398,96</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání