

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| <b>Dynamický nákupní systém</b>               |
| <b>Dynamický nákupní systém na opravy ZTI</b> |

DNS je zadáván dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

|                                      |                                                                                                                         |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Druh zadávacího řízení</b>        | Užší řízení – řízení na zavedení DNS                                                                                    |
| <b>Režim veřejné zakázky</b>         | Nadlimitní                                                                                                              |
| <b>Druh zakázky</b>                  | Stavební práce                                                                                                          |
| <b>Předpokládaná hodnota zakázky</b> | <b>200 000 000 Kč bez DPH</b>                                                                                           |
| <b>Adresa profilu zadavatele</b>     | <a href="https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html</a> |
| <b>Datum zahájení řízení</b>         | 16. 4. 2025                                                                                                             |



DNS je zaváděn v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.brno-stred.cz/>.

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Zadavatel:</u><br><b>Statutární město Brno</b><br><b>městská část Brno-střed</b><br>Dominikánská 2<br>601 69 Brno | <u>Zastoupení podle § 43 Zákona:</u><br><b>QCM Administrace, s.r.o.</b><br>se sídlem Heršpická 813/5,<br>639 00 Brno<br>zapsaná v obchodním rejstříku<br>spisová značka C 67995 vedená<br>u Krajského soudu v Brně |
| <b>IČO: 44992785</b>                                                                                                 | <b>IČO: 29244919</b>                                                                                                                                                                                               |

# 1 PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

V Brně dne 30. 6. 2025

## 1.1 Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem veřejných zakázek zadávaných v DNS budou opravy ZTI v bytových a nebytových jednotkách v domech spravovaných Zadavatelem. Rozsah předmětu bude vždy specifikován v konkrétní výzvě pro podání nabídek, zejména půjde o tyto práce: montáže rozvodů vody a kanalizace a instalace zařizovacích předmětů, elektroinstalace, topenářské a plynářské práce a vzduchotechniku.

DNS bude zavedeno na období 48 měsíců.  
Datum zavedení DNS: 26. 6. 2025.

Celkovou předpokládanou hodnotu všech veřejných zakázek, které budou v DNS zadávány, Zadavatel stanovil ve výši 200 mil. Kč bez DPH. Jednotlivé dílčí veřejné zakázky pak budou v rozsahu cca od 3 mil. do 30 mil. Kč bez DPH podle velikosti nebo počtu dotčených objektů zadávaných v rámci jedné zakázky.

Každá dílčí veřejná zakázka zadaná v rámci DNS bude zakončena samostatnou smlouvou, která bude uveřejněna v registru smluv podle příslušné právní úpravy.

## 1.2 Označení účastníků zařazených do DNS v době jeho zavedení

| Pořadové číslo | Název účastníka  | IČO      |
|----------------|------------------|----------|
| 1              | DIRS Brno s.r.o. | 26255618 |

## 1.3 Označení účastníků, kteří nebyli zařazeni do DNS a odůvodnění jejich nezařazení

Nikdo nebyl nezařazen a vyloučen.

## 1.4 Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou mu známi

Nejsou známi.

## 1.5 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Nebyl zjištěn žádný střet zájmů.

### 1.6 Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Nadlimitní zakázka nebyla rozdělená na části s ohledem na její charakter – jedná se o dynamický nákupní systém, ve kterém bude zadavatel následně zadávat dílčí veřejné zakázky, které umožní širokou účast menších dodavatelů (malých a středních podniků).

## 2 OZNÁMENÍ

Formulář Oznámení o výsledku zadávacího řízení byl zveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek dne 27. 6. 2025 pod evidenčním číslem F2025-034702 (evidenční číslo zakázky Z2025-021372) a v databázi TED (Úředním věstníku EU) pod číslem oznámení 415052-2025.

## 3 PODPIS

|                                                                                                                          |                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Zadavatel:</u><br><br><b>Statutární město Brno</b><br><b>městská část Brno-střed</b><br>Dominikánská 2<br>601 69 Brno | <u>Podpis oprávněné osoby:</u><br><br><br><br>smluvní zástupce zadavatele<br>na základě plné moci |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|