

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## Dynamický nákupní systém

# Dynamický nákupní systém na opravy bytů

DNS je zadáván dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

<b>Druh zadávacího řízení</b>	Užší řízení – řízení na zavedení DNS
<b>Režim veřejné zakázky</b>	Nadlimitní
<b>Druh zakázky</b>	Stavební práce
<b>Předpokládaná hodnota zakázky</b>	<b>250 000 000 Kč bez DPH</b>
<b>Adresa profilu zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html</a>
<b>Datum zahájení řízení</b>	25. 1. 2024



DNS je zaváděn v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.brno-stred.cz/>.

<b>Zadavatel:</b> <b>Statutární město Brno</b> <b>městská část Brno-střed</b> Dominikánská 2 601 69 Brno	<b>Zastoupení podle § 43 Zákona:</b> <b>QCM Administrace, s.r.o.</b> se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka C 67995 vedená u Krajského soudu v Brně
<b>IČO: 44992785</b>	<b>IČO: 29244919</b>

# 1 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace (dále jen „Zadávací dokumentace“) je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět dynamického nákupního systému (dále jen „DNS“).

Zadavatel zavádí DNS na stavební práce, jejichž předmětem budou opravy jednotlivých bytových jednotek v souladu s § 139 a násl. Zákona.

Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.	Vyhláška č. 166/2023 Sb.
Nařízení vlády č. 361/2022 Sb.	Vyhláška č. 169/2016 Sb.
Vyhláška č. 170/2016 Sb.	Vyhláška č. 345/2023 Sb.
Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.	

**DNS je zaváděn elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:**

<https://zakazky.brno-stred.cz/>.

**Veškeré úkony včetně předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí žádosti o účast, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

**Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:**

<https://zakazky.brno-stred.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

**Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci či ověření identity přes systém FEN.cz dostupný na: <https://fen.cz/#/registrace> viz manuál, str. 15 a násl. (v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem!)**

**Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.**

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, Mgr. Adélu Palovskou, e-mail: [adela.palovska@gcm.cz](mailto:adela.palovska@gcm.cz), tel. +420 739 573 346. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení a registrace v systému E-ZAK (FEN/CDD) kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz) nebo tel. +420 538 702 719.

## 2 PŘEDMĚT, DRUH VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK A DOBA TRVÁNÍ DNS

Předmětem veřejných zakázek zadávaných v DNS budou opravy bytových jednotek ve vlastnictví Zadavatele za účelem opětovného pronajmutí novému nájemci. Cílem bude, aby nový stav bytových jednotek odpovídal technickým normám, hygienickým požadavkům a současným standardům v oblasti bydlení.

Podrobněji budou technické podmínky, konkrétní termíny a požadavky na plnění dílčích veřejných zakázek zadávaných v rámci DNS vymezeny v jednotlivých výzvách k podání nabídek podle § 141 Zákona.

DNS bude zavedeno na období **24 měsíců**.

Celkovou předpokládanou hodnotu všech veřejných zakázek, které budou v DNS zadávány, Zadavatel stanovil ve výši 250 mil. Kč bez DPH. Jednotlivé dílčí veřejné zakázky pak budou v rozsahu od 500 tis. do 10 mil. Kč bez DPH.

### Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem	
Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů	45211000-9

**Zadavatel umožní po celou dobu trvání DNS každému dodavateli podat žádost o účast v souladu s § 140 odst. 1 Zákona. Dodavatelé tak mohou žádost o účast podávat kdykoliv po celou dobu trvání DNS.**

## 3 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje jako přílohu č. 2 rámcové obchodní podmínky (rámcová smlouva o dílo). Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem tvoří rámec pro zavedení DNS a jsou pro účastníka řízení **závazné a nemohou být účastníkem žádným způsobem měněny**. Obchodní podmínky budou dále vždy upřesněny a specifikovány v jednotlivých výzvách na dílčích veřejné zakázky zadávané v DNS. Zadavatel je rovněž oprávněn stanovit i zcela jiné obchodní podmínky pro konkrétní veřejnou zakázku zadávanou v rámci DNS.

Zadavatel upozorňuje, že rámcová smlouva o dílo je zde přiložena pro představu účastníků a má nyní **pouze informativní charakter – nebude tedy součástí žádosti o účast!**

## 4 KVALIFIKACE

### 4.1 Úvod

Dodavatel je **povinen prokázat kvalifikaci** v níže stanoveném rozsahu, tak aby mohl být zařazen do DNS.

### **Splněním kvalifikace se rozumí:**

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

#### **4.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení**

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 Zákona **Zadavatel vylučuje možnost nahrazení dokladů o kvalifikaci v žádosti o účast pouze čestným prohlášením.**

*To se nevztahuje na základní způsobilost uvedenou v bodě 4.2 Zadávací dokumentace – základní způsobilost Zadavatel umožňuje prokázat za pomoci písemného čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje (k tomu Zadavatel doporučuje využít vzory v příloze č. 1 Zadávací dokumentace).*

Účastníci však musí vzít na vědomí, že **před zařazením do DNS bude každý dodavatel vyzván k předložení jednotlivých dokladů** vyjmenovaných dále v bodě 4.2 Zadávací dokumentace. Zadavatel proto doporučuje, aby tyto doklady dodavatelé **včas zajistili** a pokud to bude možné, ideálně je doložili již rovnou ve svých žádostech o účast, neboť to zkrátí proces zařazení do DNS.

#### **4.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu zapsaném ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace a musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### **4.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

### **4.2 Základní způsobilost**

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

Základní způsobilost ve vztahu k ČR dodavatel prokáže předložením dokladů podle § 75 Zákona, konkrétně předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona – je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato *právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu*,
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona**,
- e) **potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

### 4.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) Zákona.

**Profesní způsobilost ve vztahu k České republice dodavatel prokáže předložením:**

- a) podle § 77 odst. 1 Zákona **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence,
- b) podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona **dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – živnostenské oprávnění *zejména* na předmět podnikání:
  - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** dle přílohy č. 2 zákona č. 455/1991 Sb., zákona o živnostenském podnikání (živnostenského zákona), ve znění pozdějších předpisů.

### 4.4 Technická kvalifikace

#### 4.4.1 Seznam stavebních prací

V souladu s § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje Zadavatel předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **seznam významných stavebních prací, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení** nejméně významnějších z těchto prací.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných zakázek na stavební práce byly alespoň **3 zakázky obdobného rozsahu týkající se oprav interiéru bytových i nebytových jednotek** s uvedením rozsahu, místa a doby plnění, každá v min. hodnotě **300.000 Kč bez DPH**.

**Opravami** se rozumí zejména opravy skladeb podlah, opravy elektroinstalace, opravy rozvodů ZTI, opravy dveří, opravy plynoinstalace, opravy topení, opravy omítek, změny dispozic (bourání a stavění příček) atd. **Součástí seznamu bude soupis činností/oprav v dané jednotce** (k tomu Zadavatel uvádí, že není třeba, aby opravy zahrnovaly všechny práce uvedené v předchozí větě).

Zadavatel doporučuje využít **vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 1 Zadávací dokumentace**. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele a ke každé zakázce uvedené na seznamu bude přiloženo osvědčení objednatel o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací (z něho musí vyplývat cena, místo a doba provádění stavebních prací a dále informace o tom, zda byly předmětné práce provedeny řádně a odborně). Zadavatel požaduje, aby na seznamu významných prací dodavatel uvedl **pouze stavby dokončené a již předané objednavateli**. Pokud se dodavatel uvedených stavebních prací účastnil jako jeden z více dodavatelů nebo jako poddodavatel, uvede svoje postavení v dodavatelském systému a svůj podíl prací na realizaci zakázek (který musí splňovat minimální požadavky zadavatele uvedené výše).

Pokud bude dodavatel prokazovat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, uvede přímý odkaz na konkrétní zapsanou stavbu, jejíž pomocí prokazuje splnění technické kvalifikace.

#### **4.4.2 Seznam techniků**

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) Zákona požaduje Zadavatel uvést a předložit seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením informace, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo jiné osoby.

Zadavatel požaduje, aby na seznamu techniků nebo technických útvarů byl minimálně:

##### **„vedoucí zakázky“ - hlavní stavbyvedoucí**

- autorizovaná osoba (autorizovaný inženýr nebo technik) pro obor pozemní stavby podle autorizačního zákona

Účastník nemusí předkládat osvědčení o autorizaci, doklady o dosaženém vzdělání a profesní životopisy osob na seznamu techniků, ale z žádosti o účast musí být zřejmé, že disponuje minimálně jednou osobou, která splňuje výše uvedené požadavky – Zadavatel doporučuje využít k tomu **vzor v příloze č. 1 Zadávací dokumentace** a vyplnit tabulku uvedenou v bodě 6 čestného prohlášení.

#### **4.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci**

Všechny doklady o kvalifikaci budou předkládány **elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na <https://zakazky.brno-stred.cz/>).

Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, které jsou součástí přílohy č. 1 Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

**Doklady o kvalifikaci stačí předložit ve formě prostých (naskenovaných) kopií, přičemž Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií.**

Zadavatel je dále oprávněn v průběhu trvání DNS vyzvat dodavatele zařazeného v DNS k předložení dokladů prokazujících, že i nadále splňuje požadovanou kvalifikaci, a dodavatel je k tomu povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

## **4.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace**

### **4.6.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

### **4.6.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## 5 ŽÁDOST O ÚČAST

### 5.1 Pojem žádost o účast

Pod pojmem „**žádost o účast**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně v elektronické podobě Zadavateli na základě Zadávací dokumentace a prokazuje jimi kvalifikaci v požadovaném rozsahu vč. čestného prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zněním rámcových obchodních podmínek.

### 5.2 Forma a podoba žádosti o účast

Žádosti o účast Zadavatel požaduje podat **v písemné formě, v elektronické podobě pomocí elektronického nástroje E-ZAK**. Žádost o účast musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

### 5.3 Způsob podání žádosti o účast a lhůta pro podání žádosti o účast

Žádosti o účast se podávají pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.brno-stred.cz/>).

Lhůta pro podání žádostí o účast skončí <b>dne 26. 2. 2024 v 11.00 hodin</b> .
--

*Zadavatel umožní po celou dobu trvání DNS každému dodavateli podat žádost o účast v souladu s § 140 odst. 1 Zákona. Dodavatelé tak mohou žádost o účast podávat **kdykoliv** po celou dobu trvání DNS.*

## 6 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.brno-stred.cz/>) požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit ve **lhůtě 3 pracovních dnů** před uplynutím lhůty v předchozím odstavci (**tedy celkem 8 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast). V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Zadavatel může v souladu se Zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

## 7 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

### 7.1 Otevírání žádostí o účast

Zadavatel otevře elektronické žádosti o účast po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast, a to bez přítomnosti dodavatelů.

### 7.2 Posouzení žádostí o účast

Po otevření žádostí o účast Zadavatel nebo jím jmenovaná komise posoudí doručené žádosti o účast z hlediska splnění požadavků uvedených v Zadávací dokumentaci.



Do DNS budou zařazeni jen ti účastníci, kteří řádně podali žádost o účast a současně prokázali splnění všech požadavků stanovených zadávacími podmínkami.

Účastník, jehož žádost o účast nesplňuje zadávací podmínky, nebude do DNS zařazen a Zadavatel jej vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

### **7.3 Hodnocení**

Zadavatel upozorňuje, že žádosti o účast **nebudou předmětem hodnocení**.

Pravidla pro hodnocení nabídek budou vždy specifikována až v konkrétní výzvě k podání nabídek při zadávání dílčích veřejných zakázek v rámci DNS. Zadavatel v souladu s § 139 odst. 4 písm. d) Zákona předpokládá hodnocení nabídek podle kritéria nejnižší nabídkové ceny.

### **7.4 Nařízení Rady (EU) 2022/576**

Podle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

## **8 Odůvodnění dodržení zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací**

### **Sociálně odpovědné zadávání**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění dílčích zakázek v rámci DNS důsledně dodržovali ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) tak, aby bylo vždy zajištěno bezpečí při práci jak pro pracovníky dodavatele, tak i pro všechny další osoby, které by se mohly na místě plnění pohybovat.

Dále Zadavatel vyžaduje dodržování podmínek legálního zaměstnávání a požaduje, aby měli všichni zaměstnanci i další zúčastnění pracovníci podílející se na plnění veřejné zakázky zajištěny férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající mzdové ohodnocení. Stejně tak Zadavatel vyžaduje, aby dodavatelé vždy řádně a včas plnili své finanční závazky vůči všem svým poddodavatelům.

Samotné podmínky účasti a zařazení do DNS pak Zadavatel stanovil tak, aby umožnil co nejširší účast možných dodavatelů, zejména menších a místních podnikatelů i živnostníků.

### **Environmentálně odpovědné zadávání**

Zásady environmentálně odpovědného zadávání jsou již stanoveny v příložených rámcových obchodních podmínkách. Zadavatel požaduje, aby dodavatel při provádění dílčích zakázek v co nejvyšší možné míře respektoval okolní prostředí a zavedl a dodržoval příslušná opatření pro minimalizaci, případně zamezení negativních vlivů provádění těchto prací na okolí. V maximální míře je zapotřebí využívat mechanismy se sníženou hlučností a s co nejnížší produkcí emisí. Dodavatel bude také povinen pravidelně provádět kontrolu technického stavu veškerého vybavení a strojů.

Při provádění stavebních prací bude dodavatel dodržovat technická a organizační opatření k omezení prašnosti a pravidelně kontrolovat čistotu a udržovat pořádek na staveništi. Při dovážení materiálu musí dodavatel maximálně využít kapacitu vozidla, které k takovému převozu použije.

Nakládání s odpady, které vzniknou během realizace veřejné zakázky, se bude řídit zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci předmětu plnění vznikat, musí být rozlišeny a podle svého druhu a případné nebezpečnosti zařazeny do kategorií. Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití (zadavatel klade požadavek na maximální recyklovatelnost), popř. odstranění, v souladu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství. Případné nebezpečné odpady bude zneškodňovat odborná autorizovaná společnost.

### **Inovace**

Zadavatel posoudil možnosti uplatnění aspektů inovací při zadávání a v tuto chvíli se domnívá, že není prostor pro jejich využití. Posouzení možností inovací pak bude probíhat u každé jednotlivé dílčí zakázky.

## **9 PŘÍLOHY**

- Příloha č. 1 – Vzory dokladů ke zpracování dokladů o kvalifikaci
- Příloha č. 2 – Rámcové obchodní podmínky (rámcová smlouva o dílo)

<u>Zadavatel:</u> <b>Statutární město Brno</b> <b>městská část Brno-střed</b> Dominikánská 2 601 69 Brno	<u>Podpis:</u>
--	----------------

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky společnost QCM Administrace, s.r.o., se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, spisová značka C 67995 QCM, IČO 29244919, s výjimkou přílohy č. 2 Zadávací dokumentace, která byla vypracována přímo Zadavatelem.